



## AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione é stata pubblicata nei modi di legge  
dal \_18.12.2020\_

Varese, \_18.12.2020\_

IL FUNZIONARIO DELEGATO  
(dott. Antonio Grimaldi)

## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

**n. 598 del 17.12.2020**

Oggetto: LAVORI DI TINTEGGIATURA E VERNICIATURA PER RISANAMENTO AMBIENTALE LOCALI INTERESSATI DA TRASFERIMENTI DI ATTIVITA' E FUNZIONI, DA ESEGUIRE PRESSO IMMOBILI DELL'ATS INSUBRIA. AFFIDAMENTO ALLA DITTA EDIL.RI.SANA DI SEGRATE (MI).

## IL DIRETTORE GENERALE

nella persona del Dott. Lucas Maria Gutierrez

U.O. proponente: Gestione Tecnico Patrimoniale  
Responsabile della struttura proponente: arch. Marco Pelizzoni  
Responsabile del procedimento: arch. Roberto Brugnoli  
(RB/mm)  
Fascicolo nr. 1027

**PREMESSO** che con deliberazione n. 529 del 12/11/2020:

- è stato approvato il progetto dei lavori di tinteggiatura e verniciatura per risanamento ambientale dei locali interessati dai trasferimenti per la razionalizzazione di attività e funzioni, da eseguire presso immobili dell'ATS Insubria, redatto dai tecnici dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale, dell'importo complessivo di € 49.600,00 IVA e oneri compresi, di cui € 39.980,00 per lavori a base d'appalto ed € 9.620,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- si è stabilito di procedere all'assegnazione dei suddetti lavori mediante richiesta di preventivi ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i e dell'art. 6.1 del Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria per le esigenze dell'ATS dell'Insubria, approvato con deliberazione n. 184 del 17/04/2019, demandando al RUP l'invio delle richieste di preventivo per l'affidamento diretto;

**DATO ATTO** che:

- l'art. 6 punto 6.1 del "Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria per le esigenze dell'ATS dell'Insubria", approvato con deliberazione n. 184 del 17/04/2019, prevede che *"Gli affidamenti ed esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo pari o superiore a 5.000,00 euro ed inferiore a 40.000,00 euro IVA esclusa sono preceduti da indagini di mercato documentate, condotte attraverso piattaforme telematiche (Sintel o Mepa), (.....). L'indagine di mercato deve essere rivolta ad almeno 3 operatori economici per importi da € 5.000,00 IVA esclusa ed inferiori ad € 20.000,00 IVA esclusa ed almeno 5 operatori economici ove esistenti per importi tra € 20.000,00 ed inferiori a € 40.000,00 IVA esclusa; in ogni caso altri operatori economici possono partecipare alla procedura, se qualificati"*;
- in data 13/11/2020 (ID 131283739) è stato pubblicato sul portale di ARIA S.p.A. avviso di affidamento diretto previa richiesta di preventivi per un importo a base d'appalto pari a € 39.980,00, di cui € 480,00 per oneri della sicurezza e costi per misure anticontagio da Covid 19, con scadenza ore 10.00 del 23/11/2020 con invito alle ditte:
  - Calini S.r.l. di Robecchetto con Induno (MI)
  - Colombo Edilrestauri S.r.l. di Varese
  - Edil RI.Sana S.r.l. di Segrate (MI)
  - F.L.A.M. di Legnano (MI)
  - F.Ili Rizzi S.r.l. di Lonate Pozzolo (VA)
  - Luigi Gaffuri S.r.l. u.s. di Albese con Cassano (CO);

**PRECISATO** che l'art. 3 del Capitolato d'appalto prevede che l'importo di contratto resterà immutato rispetto all'importo base della richiesta di preventivi, senza detrarre l'importo corrispondente allo sconto offerto, che verrà utilizzato per eseguire altri lavori di tinteggiatura e verniciatura;

**RILEVATO** che, successivamente all'avvio della procedura, hanno richiesto di essere invitate le ditte:

- Bonzi Tinteggiature e Verniciature di Angolo Terme (BG)
- C.E.A.M. Consorzio Artigiani Edili Affini Monferrino di Casale Monferrato (AL)

- Edil costruzioni srls di Cassinetta di Lugagnano (MI)
- V.I.M. di Zucchinali Angelo & C. s.n.c. di Comun Nuovo (BG);

**DATO ATTO** che l'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale ha provveduto ad invitare le sopracitate ditte;

**ATTESO** che, entro i termini per la presentazione delle offerte, risultano validamente presentate sulla piattaforma Sintel le offerte di seguito indicate:

- Bonzi Tinteggiature e Verniciature c.f. BNZCST76C23E704G
- Calini S.r.l. c.f. 09606810159
- Colombo Edilrestauri S.r.l. c.f. 02222670123
- Edil costruzioni S.r.l.s. c.f. 10941300963
- Edil RI.Sana S.r.l c.f. 11511450154
- F.L.A.M. c.f. 08214840962
- F.Ili Rizzi S.r.l c.f. 02619720127
- V.I.M. di Zucchinali Angelo & C. s.n.c. c.f. 00696240167;

**VISTE** le seguenti offerte economiche:

DITTA	% di sconto
Edil Ri.Sana	54,61
Colombo Edilrestauri	53,10
Bonzi Tinteggiature e Verniciature	50,00
Calini	36,75
F.L.A.M.	25,31
Edil Costruzioni	15,00
F.Ili Rizzi	14,85
V.I.M. di Zucchinali Angelo & C..	13,50

**CONSIDERATO** che, alla luce del notevole sconto offerto dalla 1° classificata – ditta Edil Ri.Sana S.r.l. di Segrate (Mi), il RUP arch. Roberto Brugnoli ha provveduto a chiedere alla suddetta ditta il 25/11/2020, tramite piattaforma SINTEL, le giustificazioni sullo sconto offerto, ai sensi dell'art. 97 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**ESAMINATE** le giustificazioni fornite in data 02/12/2020 dalla ditta Edil Ri.Sana S.r.l. circa lo sconto offerto e ritenuto che le stesse siano pertinenti ed adeguate in relazione ai lavori da eseguire;

**DATO ATTO che**, a seguito dell'espletamento della procedura di cui sopra, il Quadro Economico dell'intervento in oggetto, risulta così rideterminato:

A) Lavori a base di appalto	Importo PROGETTO	Importo CONTRATTO
opere di tinteggiatura e verniciatura :		
Varese ex ONP - padiglione Centrale (ex Direzione) 1° piano	€ 8.392,15	€ 8.392,15
Varese ex ONP - padiglione Golgi 1° piano	€ 15.708,67	€ 5.708,67

Como ex ONP - palazzina Ponte	€ 3.220,27	€ 3.220,27
Cantu' via Cavour 2° piano	€ 12.180,59	€ 12.180,59
arrotondamento =	-€ 1,68	-€ 1,68
<b>Importo lavori soggetti a ribasso =</b>	<b>€ 39.500,00</b>	€ 39.500,00
ribasso d'asta (-54,61%) =		€ 21.570,95
restano =		<b>€ 17.929,05</b>
a sommare:		
ribasso d'asta da utilizzare per altri lavori di tinteggiatura e verniciatura - art. 3 del Capitolato		€ 21.570,95
Oneri per la Sicurezza e costi per misure anticontagio da Covid 19, non soggetti a ribasso d'asta	€ 480,00	€ 480,00
<b>importo lavori a base di appalto (A) =</b>	<b>€ 39.980,00</b>	
<b>importo lavori di contratto =</b>		<b>€ 39.980,00</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>Importo</b>	<b>Importo</b>
accantonamento incentivo ex art. 111 DLgs 50/2016 e s.m.i.	€ 799,60	€ 799,60
I.V.A. 22% su Lavori a base d'appalto/di contratto	€ 8.795,60	€ 8.795,60
arrotondamenti +/-	€ 24,80	€ 24,80
<b>Totale somme a disposizione (B) =</b>	€ 9.620,00	€ 9.620,00
<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B) =</b>	<b>€ 49.600,00</b>	<b>€ 49.600,00</b>

**RITENUTO:**

- di affidare alla ditta Edil Ri.Sana S.r.l. con sede via Sibilla Aleramo n. 9 a Segrate (MI) i lavori di tinteggiatura e verniciatura per risanamento ambientale locali interessati da trasferimenti di attività e funzioni, da eseguire presso immobili dell'ATS Insubria, per l'importo contrattuale di € 39.980,00, di cui € 480,00 per oneri della sicurezza e costi per misure anticontagio da Covid oltre ad IVA 22% per € 8.795,60 per un totale complessivo di € 48.775,60;
- di approvare il quadro economico come sopra rideterminato;

**DATO ATTO** che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a € 48.775,60 (IVA 22% inclusa), è già stato contabilizzato con la deliberazione n. 529/2020;

**ACQUISITO** il parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Sanitario, dal Direttore Sociosanitario e dal Direttore Amministrativo;

**DELIBERA**

per le ragioni espresse:

1. di affidare alla ditta Edil Ri.Sana S.r.l. con sede via Sibilla Aleramo n. 9 a Segrate (MI) i lavori di tinteggiatura e verniciatura per risanamento ambientale locali interessati da trasferimenti di

attività e funzioni, da eseguire presso immobili dell'ATS Insubria, per l'importo contrattuale di € 39.980,00, di cui € 480,00 per oneri della sicurezza e costi per misure anticontagio da Covid oltre ad IVA 22% per € 8.795,60 per un totale complessivo di € 48.775,60 - CIG ZF42F369C5;

2. di approvare il quadro economico dei lavori in oggetto come sopra rideterminato;
3. di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, pari € 48.775,60 (IVA 22% inclusa), è già stato contabilizzato con la deliberazione n. 529/2020;
4. di dare mandato al responsabile del procedimento per tutti i necessari, successivi, incombenti all'attuazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6, Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm;
5. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale;

IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dott. Giuseppe Catanoso)

IL DIRETTORE SOCIOSANITARIO  
(Dott. Ettore Presutto)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Massimiliano Tonolini)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Lucas Maria Gutierrez)

FIRMATA DIGITALMENTE: Direttore Generale/Direttore Sanitario/Direttore Sociosanitario/Direttore Amministrativo

Oggetto: "LAVORI DI TINTEGGIATURA E VERNICIATURA PER RISANAMENTO AMBIENTALE LOCALI INTERESSATI DA TRASFERIMENTI DI ATTIVITA' E FUNZIONI, DA ESEGUIRE PRESSO IMMOBILI DELL'ATS INSUBRIA. AFFIDAMENTO ALLA DITTA EDIL.RI.SANA DI SEGRATE (MI). "

\*\*\*\*\*

**ATTESTAZIONE DI LEGITTIMITA'**

Si attesta la legittimità del provvedimento:

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
- Centro di Costo/Ricavo: \_\_\_\_\_

Varese, \_\_\_\_\_15.12.2020\_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE U.O. PROPONENTE  
(Arch. Marco Pelizzoni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Arch. Roberto Brugnoli)

\*\*\*\*\*

**ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE**

( ) Si attesta la regolarità contabile con imputazione a bilancio dei costi/ricavi come segue:

( ) Gestione Sanitaria      ( ) Gestione Socio Sanitaria      ( ) Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2020

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

al Conto Economico del Bilancio 2021

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2020

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2021

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

(X) Il presente provvedimento non comporta alcun costo/ricavo sul bilancio aziendale.

Varese, 17/12/2020

IL DIRETTORE UOC ECONOMICO FINANZIARIO  
(Dott. Carlo Maria Iacomino)